

**SENARAI SEMAK PERMOHONAN BAHARU KEBENARAN MERANCANG TERHAD (KMT)  
PAPAN IKLAN LUAR**

BIL	SYARAT-SYARAT KEPERLUAN DOKUMEN PERMOHONAN	CATATAN	DISEMAK OLEH		
			PEMOHON	SP OSA	PBT
A	<b>JABATAN PERANCANG BANDAR</b>				
1.	<b>SURAT PERMOHONAN KEBENARAN RASMI DAN SALINAN RESIT PEMROSESAN</b> One Stop Agency (OSA)				
2.	<b>Borang A KPPA (KEBENARAN MERANCANG) + SURAT PERMOHONAN RASMI</b> (Jururancang Bandar/Arkitek)	Rujuk Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) Negeri Kedah (KPPA)			
3.	<b>RESIT BAYARAN FI PERMOHONAN BAHARU</b> Fi Kebenaran Merancang Permohonan Baharu (Cek dan pengiraan fi)				
4.	<b>RESIT BAYARAN GANDAAN FI TELAH DIBINA</b> Fi Kebenaran Merancang Yang Telah Dibina Di Tapak				
5.	<b>HAK MILIK TANAH/SURAT PERSETUJUAN BANK/ PERJANJIAN JUAL BELI/ SIJIL CARIAN RASMI HAK MILIK TANAH/PERMOHONAN LESEN PENDUDUKAN SEMENTARA (Bagi Tanah Kerajaan)</b> (Gadaian/ Kaveat Atau Perjanjian Penswastaaan)				
6.	<b>PERAKUAN KEBENARAN LALUAN</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Cadangan Akses Bukan Dibawah Hakmilik Pemohon; Atau</li> <li>• Cadangan Akses Melibatkan Rizab Lebuhraya LLM</li> <li>• Cadangan Akses Melibatkan Rizab KKR/JKR</li> </ul>	Mengikut Keperluan Dan Lokasi Tapak			
7.	<b>SURAT PERAKUAN ORANG YANG MENGEMUKAKAN KEPADA (JPS, SKMM DAN IWK)</b>				
8.	<b>PELAN UKUR TANAH/ PELAN KONTUR DAN PERINCIAN</b>				
9.	<b>PELAN STRUKTUR</b> <p><i>i. 3 Set lengkap Lukisan Lakaran Struktur &amp; Reka Bentuk bersaiz A1 termasuk</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pelan Lokasi - hendaklah menunjukkan koordinat (Latitude, Longitude) tapak cadangan</li> <li>- Pelan Lantai lengkap visual sivik mesej di bahagian bawah lantai dan berukuran minimum 2ft</li> <li>- Pelan Tapak Asas</li> <li>- Pelan Keratan</li> <li>- Pelan Pandangan Sisi</li> <li>- Jarak Binaan dengan Jalan Utama</li> <li>- Diperakui oleh Profesional Berdaftar</li> </ul> <p><i>ii. 2 Set lengkap Pelan Perspektif bersaiz A3 cadangan permohonan termasuk</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pandangan Belakang</li> <li>- Pandangan Sisi</li> <li>- Pandangan Hadapan</li> </ul> <p><i>iii. 1 Salinan Digital (CD) berformat PDF</i></p> <p>Lakaran Struktur &amp; Reka Bentuk perlu mengikut format pelan Jabatan Perancang PBT</p>				
10.	<b>LAPORAN CADANGAN PEMAJUAAN (LCP)</b> [Mengambil kira Intipati Laporan TIA, SIA, EIA, EESIM, Geologi dll (Jika Berkaitan)]	Rujuk Manual LCP (Edisi) Yang Disediakan Oleh Jabatan Perancangan Bandar Dan Desa Semenanjung Malaysia			
11.	<b>RESIT CUKAI TAKSIRAN</b> (Resit Cukai Semasa)				
12.	<b>DOKUMEN DAFTAR TUBUH SYARIKAT</b> [Memorandum dan Artikel (M&A), Form 24 dan Form 49 beserta surat penurunan kuasa menandatangani pelan dan dokumen sekiranya penama yang mendatangi dokumen tiada dalam Form49a]				
13.	<b>SALINAN INSURANS TANGGUNGAN AWAM (PUBLIC LIABILITY INSURANCE)</b>				

<b>B</b>	<b>PEJABAT TANAH DAERAH (PTD)</b>				
14.	<b>RESIT BAYARAN CUKAI TANAH/CUKAI PETAK</b> Resit cukai semasa				
15.	<b>SURAT WAKIL KUASA</b> (Power Of Attorney/Perjanjian Jual Beli dan Profil Syarikat)				
<b>C</b>	<b>JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN KEDAH (JPS)</b>				
16.	<b>LAPORAN PENGURUSAN AIR LARIAN HUJAN</b> (Storm Water Management) Kesemua Laporan Kejuruteraan Contoh : Pengiraan Hidraulik Hidrologi & Hidraulik)	Sekiranya Berkaitan / Perlu			
<b>D</b>	<b>JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS KEDAH (JMG)</b>				
17.	<b>BORANG PENGESAHAN GEOLOGI TAPAK</b>	Sekiranya Berkaitan / Perlu			
18.	<b>LAPORAN PENILAIAN GEOLOGI</b>	Sekiranya Berkaitan / Perlu			
<b>D</b>	<b>TENAGA NASIONAL BERHAD (TNB)/NUR DISTRIBUTION SDN BHD/SURUHANJAYA TENAGA</b>				
19.	<b>PENGIRAAN ANGGARAN BEBAN MAKSIMA / MAP 'B'</b> (Diperakui Jurutera Elektrik Berdaftar)				
20.	<b>SALINAN BIL SEMASA</b> (Ubahsuai/Pemutihan Bangunan Sedia Ada)				
<b>E</b>	<b>LEMBAGA LEBUHRAYA MALAYSIA (LLM)</b>				
21.	<b>SURAT KELULUSAN (BERSYARAT) AKSES LEBUHRAYA YANG MASIH SAH)</b>	Jika Berhampiran Dengan Lebuh Raya			
<b>F</b>	<b>PLANMALAYSIA@KEDAH (JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA)</b>				
<b>G</b>	<b>JABATAN KERJA RAYA KEDAH (JKR)</b>				
22.	<b>PELAN ANALISA KECERUNAN DAN LAPORAN GEOTEKNIK</b>	Jika Berhampiran Lebuh Raya			

#### NOTA PENTING

- Semua dokumen yang diperlukan hendaklah mengikut kehendak Pihak Berkuasa Tempatan yang terlibat.

NAMA	ALAMAT	NOMBOR TEL.
JURUTERA PERUNDING		
PEMILIK		

DIKEMUKAKAN OLEH :

TANDATANGAN DAH COP :

TELAH DISEMAK OLEH :

TARIKH :